

FIDIC ви кани на акредитирано онлайн обучение на български език:



Модул 1А

13, 14, и 15 април 2022 г.

**88 важни въпроса по договорите на FIDIC
плюс комуникации по процедурите на FIDIC**

Платформа:

FIDIC Academy, ZOOM

Ще получите индивидуален достъп до новата платформа **FIDIC Academy**, където ще се регистрирате и ще може да сваляте материали, да задавате и обсъждате практически казуси във форума през цялата седмица на обучението. Платформата дава възможност да гледате записи на сесиите, на които не можете да присъствате.

Необходимо е да имате интернет и по възможност компютър с камера.

Цена и плащане

Цена: **800 лв. без ДДС**

Цена за членове на БААИК: **480 лв. без ДДС**

20% отстъпка при двама и повече участника от една и съща организация платец

Партньор: БААИК, пълноправен член на FIDIC

Организатор/ партньор, издаващ данъчни фактури: EQE Контрол ООД

Регистрация

Курсът е акредитиран от FIDIC и всеки участник ще получи сертификат за завършено акредитирано обучение, който ще стане достъпен на платформата след приключване на обучението при условие, че е присъствал на всички сесии, или е гледал на запис тези, които е пропуснал, не по-късно от седем дни след приключване на обучението.

Въпроси към лектора на e-mail: aks@eqe.bg

За регистрация и проформа фактура изпратете имената на участниците и данните на: ddr@eqe.bg

bacea@techno-link.com

Кой трябва да присъства:

Този курс е подготвен да осигури систематично и практическо ръководство за всеки, който участва в големи проекти. Подходящ е за представители на строителни фирми, възложители, бенефициенти, предприемачи, проектни спонсори и финансиращи институции, застрахователи, инженери и архитекти консултанти, ръководители на проекти и юристи. Обучението е за напреднали, които познават договорите от 1999 г.

Условията за отмяна на регистрацията:

При отмяна преди 30.03.2022 г. се задържа 10% от сумата за административни разходи.

По желание на участника и при отмяна след 30.03.2022 г. платената сума се задържа за следващо обучение.

Лектор:

Д-р инж. Адриана Спасова

Единственият в България акредитиран от FIDIC преподавател и аджудикатор



Доктор по организация и управление на производството (в строителството)
Строителен инженер
Магистър строително право и разрешаване на спорове King's College London
Съдружник EQE Контрол ООД
Одобрен аджудикатор (Комисия по спорове) от Списъка на Президента на FIDIC
Член на Комитета на договорите на FIDIC
Награда за Преподавател на FIDIC за годината 2021 г.
Основател и Председател на УС на Българското общество по строително право
Президент на Европейското общество по строително право

Д-р инж. Спасова има над 35-годишен стаж в подготовката и строителството на международни проекти в областта на енергетиката, инфраструктурата и обществени сгради/бизнес-центрове. Работила е 10 години като проектант, началник ОПС, началник Оферти и договори и началник обект в СМП Метални конструкции. След това работи в EQE като консултант и Инженер по договори на FIDIC. Сега активно се занимава с консултации по FIDIC, обучения по FIDIC, подготовка на тръжни документи, разрешаване на спорове и обществена дейност за разпространение на добри договорни практики и облекчаване на инвестиционния процес. От 2015 г. инж. Спасова преподава в УАСГ „Въведение в управление на проекти. Система от знания за управление на проекти Project Management Body of Knowledge (PMBOK®)” и „Управление на проекти по договори на ФИДИК” на бъдещите бакалаври и магистри по Управление на проекти в строителството. През последните 6 години участва в подготовката на жп проекти на стойност над 1 милиард EUR като експерт договори и планиране. Води десетки обучения, акредитирани от FIDIC, с над 1000 участници от България, Сингапур, Япония, Малайзия, Индия, Непал, Тайван, Украйна, Русия, САЩ, Таджикистан, Казахстан, Узбекистан и Беларус. През 2020 г. води модул за напреднали за професионална диплома по FIDIC в английския College of Construction Management. Тя е първият аджудикатор от Източна Европа и Средна Азия, включен в Списъка на Президента на FIDIC. В момента

е член на Комисии по спорове в България, Украйна, Узбекистан и Сърбия. През 2021 г. стана сертифициран аджудикатор и преподавател по новата програма на FIDIC Credentialing Ltd и член на Комитета на договорите на FIDIC и спечели наградата за преподавател на годината.

Материали:

- Презентацията в 90 цветни слайда, съдържащи 88 практически казуси, които ще се анализират и разрешават по време на обучението с място за бележки, която ще може да свалите от платформата
- Ръководството за Договорите на FIDIC на български, съдържащо Червената, Жълтата и Сребърна книги от 1999 г. с подробни указания за използването им, моля посочете вашия адрес и телефон по време на регистрацията, за да я получите по куриер
- Повече от 100 електронни образци на писма и други форми на български, най-често използвани от Изпълнителя, Възложителя и Инженера по Червената и Жълтата книги на FIDIC
- Договорни споразумения, Специфични условия и Ръководства за подготовката им за Червената и Жълтата книги на FIDIC на български, адаптирани за България, подготвени през 2016 г. от Българското общество по строително право, пълноправен член на Европейското общество по строително право, по възлагане на Камарата на строителите в България, които ще може да свалите от платформата

Обучението включва:

Обсъждане на 88 важни въпроса, породени от следния сценарий:

Министерството на оптимизма на една песимистична източноевропейска страна решава да използва кредитна линия по Програмата “Подобряване на живота” на Международната банка за развитие (МБР) за финансиране на **Уелнес и спа хотел “Щастие” ******* на морския бряг.

За да подготви Площадката и да създаде повече атракциони, бъдещият Възложител трябва да обяви тръжни процедури за проектиране и строителство за два допълнителни проекта: **“Брегоукрепване”** и **“Туристическа железопътна линия с дължина 36 km”**, която ще свързва хотела с близките морски градове и курорти.

Според сценария възникват различни ситуации, вдъхновени от реални казуси от региона, свързани с основните клаузи на Червената книга на FIDIC “*Conditions of Contract for Construction*” 1999, Розовата книга “*MDB Harmonised Edition*” 2006 и Жълтата книга “*Conditions of Contract for Plant and Design-Build*” 1999.

Целта на този курс е не само да се анализират въпросите и да се решат проблемите, но и да се тренират участниците да тълкуват договорите и да следват процедурите на FIDIC.

Освен обсъждането на казусите, участниците ще се обучават:

- Да пишат писма и уведомления – материалите съдържат образци на документи, свързани с най-важните съобщения;
- Да пишат доклади и да водят записи;
- Да подготвят, актуализират и следят Програмата по Клауза 8.3.



Програма:

Ден 1	
9,00-10,30	<p>Сесия 1: Тръжна документация</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Кой договор да изберем ➤ Тръжна стратегия ➤ Съдържание на тържното досие ➤ Подготовка на Специфични условия ➤ Подготовка на Договорно споразумение и Приложение към Офертата ➤ Промени на тържната документация ➤ Окомплектоване на Договора
10,30-11,00	➤ Кафе пауза
11,00-12,30	<p>Сесия 2: Начало на Работите</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Спазване на Законите ➤ Право на достъп до Площадката ➤ Предоставяне на Документи ➤ Разрешителни, лицензи и одобрения ➤ Представители на Страните, делегиране на правомощия <p>Сесия 3: Данни за Площадката и проектиране</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Данни за Площадката ➤ Забавени Чертежи или Указания ➤ Грешки в проекта или Изискванията на Възложителя ➤ Одобряване Документите на Изпълнителя ➤ Непредвидими физически условия ➤ Неблагоприятни климатични условия
Ден 2	
9,00-10,30	<p>Сесия 4: ОК и БУТ</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Сътрудничество и дейности на Площадката ➤ Процедури за безопасност и охрана на Площадката ➤ Опазване на околната среда ➤ Осигуряване на качеството ➤ Персонал и работна сила ➤ Технологично Оборудване, Материали и изработка ➤ Инспекции и проби ➤ Отхвърляне и поправка
10,30-11,00	➤ Кафе пауза

11,00-12,30	<p>Сесия 5: Управление на графика и комуникациите</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Срок за завършване и забава, удължаване Срока за завършване ➤ ПК 8.3 Програма - подготовка, актуализиране и следене ➤ Записи и срещи ➤ Доклади на Изпълнителя и Инженера <p>Сесия 6: Завършване на строителството</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Приемане от Възложителя ➤ Отговорност за дефекти ➤ Сертификат за изпълнение
Ден 3	
9,00-10,30	<p>Сесия 7: Финансови процедури</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Финансови мерки на Възложителя ➤ Измерване и оценяване ➤ КСС, График за плащания, ценоразписи и работа на акорд ➤ Промени и корекции ➤ Сертификати за междинни плащания ➤ Договорна цена и плащания ➤ Изплащане на Задържани пари <p>Сесия 8: Временно спиране и прекратяване на договора</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Прекратяване от Възложителя ➤ Временно спиране и прекратяване от Изпълнителя
10,30-11,00	Кафе пауза
11,00-12,30	<p>Сесия 9: Риск, отговорност, застраховане и Форс-мажор</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Рискове, отговорности и застраховане ➤ Непреодолима сила <p>Сесия 10: Искове и спорове</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ Искове на Възложителя ➤ Искове на Изпълнителя ➤ Решение на Инженера ➤ Назначение на КРС и решения ➤ Превантивната роля на КРС